

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМФОРТНЫЙ ГОРОД"	по ОКПО	62160895		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7717654715		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

129085, Москва г, Звёздный б-р, д. № 21, стр. 1, оф. 18

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	917 859	840 888	763 105
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2	2	10
	Отложенные налоговые активы	1180	3 325	3 325	3 291
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	921 187	844 215	766 406
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7	26 364	26 368
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 690	74 218	62 216
	Дебиторская задолженность	1230	131 644	222 100	32 531
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	500	500	500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6	15	-
	Прочие оборотные активы	1260	12 285	11 845	10 296
	Итого по разделу II	1200	217 132	335 042	131 911
	БАЛАНС	1600	1 138 318	1 179 257	898 317

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 688	4 688	4 688
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	114 833	114 833	132 576
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(27 150)	(27 186)	(27 442)
	Итого по разделу III	1300	92 371	92 335	109 821
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	321 303	324 491	554 874
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 678	1 678	1 656
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	322 981	326 168	556 530
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	15 027	22 838	73 456
	Кредиторская задолженность	1520	418 319	452 681	158 510
	Доходы будущих периодов	1530	289 513	285 127	-
	Оценочные обязательства	1540	108	108	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	722 967	760 754	231 966
	БАЛАНС	1700	1 138 318	1 179 257	898 317

Руководитель _____
(подпись)

Сыч Владимир _____
(расшифровка подписи)

1 апреля 2020 г. _____

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КОМФОРТНЫЙ ГОРОД"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
Дата (число, месяц, год) _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

	Коды		
	0710002		
Д	31	12	2019
)	62160895		
О	7717654715		
Н	41.2		
2	12300		16
С			
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	25 621	-
	Себестоимость продаж	2120	(18 792)	(8 412)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 829	(8 412)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 502)	(3 071)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	327	(11 483)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	23 570
	Прочие расходы	2350	(291)	(11 759)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	36	328
	Налог на прибыль	2410	-	(47)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(44)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	12
	Прочее	2460	-	(110)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36	171

от 04.04.2020 № 04-04-04/24289/20-4-1/5848@

Управления ФНС России по
субъектам Российской Федерации
Межрегиональные инспекции ФНС
России по крупнейшим
налогоплательщикам
Межрегиональные инспекции ФНС
России по федеральным округам

О сроках представления обязательного
экземпляра годовой бухгалтерской
(финансовой) отчетности за 2019 г.
в связи с установлением нерабочих дней
с 4 апреля по 30 апреля 2020 г.

В связи с поступающими запросами и в дополнение к письму от 27 марта 2020 г. № 07-04-07/24096/ВД-4-1/5303@ Министерство финансов Российской Федерации и Федеральная налоговая служба по согласованию с Росстатом сообщают следующее.

В соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности экономический субъект обязан представлять один экземпляр составленной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее - обязательный экземпляр отчетности) в налоговый орган по месту нахождения экономического субъекта. Обязательный экземпляр отчетности представляется не позднее трех месяцев после окончания отчетного периода.

Согласно пункту 47 Положения по бухгалтерскому учету ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утвержденного приказом Минфина России от 6 июля 1999 г. № 43н, если дата представления бухгалтерской отчетности приходится на нерабочий (выходной) день, то сроком представления бухгалтерской отчетности считается первый следующий за ним рабочий день.

Указом Президента Российской Федерации от 2 апреля 2020 г. № 239 установлены нерабочие дни с 4 апреля по 30 апреля 2020 г.

В связи с этим днем окончания срока представления обязательного экземпляра отчетности в налоговый орган в 2020 г. является первый рабочий день, следующий за 31 марта 2020 г., определяемый с учетом нерабочих дней, установленных Указами Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 г. № 206 и от 2 апреля 2020 г. № 239, а также переноса выходных дней, предусмотренного постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2019 г. № 875, т.е. 6 мая 2020 г.

Одновременно обращаем Ваше внимание, что продление установленного Налоговым кодексом Российской Федерации срока представления налогоплательщиками годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в налоговые органы на три месяца, предусмотренное абзацем вторым пункта 3

постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2020 г. № 409 распространяется только на налогоплательщиков, обязанных представлять свою годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность в налоговые органы в соответствии с подпунктом 5¹ пункта 1 статьи 23 Налогового кодекса Российской Федерации. Такими налогоплательщиками являются организации, у которых отсутствует обязанность представлять годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, составляющую государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете», в налоговый орган, а именно:

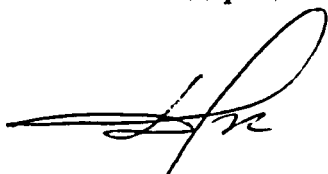
организации, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность которых содержит сведения, отнесенные к государственной тайне в соответствии с законодательством Российской Федерации;

организации в случаях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 января 2020 г. № 35.

Для таких организаций днем окончания срока представления обязательного экземпляра отчетности в налоговый орган в 2020 г. является 30 июня 2020 г. При этом продление срока представления обязательного экземпляра отчетности этими организациями в налоговый орган на три месяца, не влечет продление срока представления ими годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в орган государственной статистики по месту государственной регистрации в соответствии с частью 7 статьи 18 Федерального закона «О бухгалтерском учете». Днем окончания срока представления такими организациями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в орган государственной статистики в 2020 г. является первый рабочий день, следующий за 31 марта 2020 г., определяемый с учетом нерабочих дней, установленных Указами Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 г. № 206 и от 2 апреля 2020 г. № 239, а также переноса выходных дней, предусмотренного постановлением Правительства Российской Федерации от 10 июля 2019 № 875, т.е. 6 мая 2020 г.

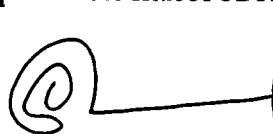
Просим довести настоящую информацию до организаций, на которые Федеральным законом «О бухгалтерском учете» возложена обязанность представлять один экземпляр составленной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в налоговый орган в целях формирования государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Заместитель Министра финансов
Российской Федерации



А.В.Дроздов

Заместитель руководителя
Федеральной налоговой службы



Д.В.Вольвач